CODE DE TRANSPARENCE

SCPI ELYSÉES PIERRE

HSBC REIM



SOMMAIRE

I – LISTE DES FONDS CONCERNÉS PAR CE CODE DE TRANSPARENCE 3

II – DONNÉES GÉNÉRALES SUR LA SOCIÉTÉ DE GESTION 4

2.1 Nom de la société de gestion en charge du ou des fonds auxquels s'applique ce Code 4

2.2 Quels sont l'historique et les principes de la démarche d'investisseur responsable d'HSBC REIM ? 4

2.3 Comment le fonds a-t-il formalisé sa démarche d'investisseur responsable ? 4

2.4 Comment est appréhendée la gestion des risques/opportunités ESG donc ceux liés au changement climatique par HSBC REIM ? 5

2.5 Quelles sont les équipes impliquées dans l'activité d'investissement responsable de la société de gestion ? 5

2.6 Quels sont les moyens internes ou externes utilisés par la société de gestion pour conduire et prendre en compte l'analyse ESG ? 6

2.7 Dans quelles initiatives concernant l'Investissement Responsable la société de gestion est-elle partie prenante ? 6

2.8 Quel est l'encours total des fonds immobiliers de la société de gestion gérés selon une démarche ISR ? 7

2.9 Quel est le pourcentage des encours immobiliers de la société de gestion gérés selon une démarche ISR rapporté aux encours immobiliers totaux sous gestion ? 7

2.10 Quels sont les fonds ISR ouverts au public gérés par la société de gestion ? 7

III – DONNÉES GÉNÉRALES SUR LE FONDS ISR IMMOBILIER PRÉSENTÉES DANS CE CODE DE TRANSPARENCE 8

3.1 Quels sont les objectifs recherchés par la prise en compte des critères ESG au sein du fonds ? 8

3.2 Quels sont les moyens internes et externes utilisés pour l'évaluation ESG des actifs immobiliers formant l'univers d'investissement du/des fonds ? 9

3.3 Quels critères ESG sont pris en compte par le fonds ? 9

3.4 Quels principes et critères liés aux changements climatiques sont pris en compte par le fonds ? 12

3.5 Quelle est la méthodologie d'analyse et d'évaluation ESG des actifs immobiliers ? 12

3.6 A quelle fréquence est révisée l'évaluation ESG des actifs immobiliers ? 13

IV – PROCESSUS DE GESTION 14

4.1 Comment les résultats de la recherche ESG sont-ils pris en compte dans la construction du portefeuille ? 14

4.2 Comment les critères relatifs au changement climatique sont-ils pris en compte dans la construction du portefeuille ? 14

4.3 Comment sont pris en compte les actifs présents dans le portefeuille du fonds ne faisant pas l'objet d'une analyse ESG ? 14

4.4 Le processus d'évaluation ESG et/ ou le processus de gestion a-t-il changé dans les douze derniers mois ? 15

4.5 Le fonds contribue-t-il au développement de l'économie sociale et solidaire ? 15

4.6 Le ou les fonds investissent-ils dans des OPC ? 15

V – CONTRÔLES ESG 16

5.1 Quelles sont les procédures de contrôles internes et/ou externes mises en place permettant de s'assurer de la conformité du portefeuille par rapport aux règles ESG fixées pour la gestion du/ des fonds ? 16

VI – MESURES D'IMPACT ET REPORTING ESG 17

6.1 Comment est évaluée la qualité ESG du/des fonds ? 17

6.2 Quels indicateurs d'impact ESG sont utilisés par le fonds ? 17

6.3 Quels sont les supports media permettant d'informer les investisseurs sur la gestion ISR du ou des fonds ? 18

6.4 La société de gestion publie-t-elle les résultats de sa politique d'engagement vis-à-vis des parties prenantes clés du fonds ? 18

I – LISTE DES FONDS CONCERNÉS PAR CE CODE DE TRANSPARENCE

Stratégie	Classe principale d'actifs	Zone géographique	Label
Best-in-Progress	**Bureau**	**Ile de France - France**	**Label ISR**

La SCPI ELYSÉES PIERRE est une Société Civile de Placement Immobilier à capital variable immatriculée au Registre Civil des sociétés de Nanterre sous le numéro 334 850 575, située au 110 Esplanade du Général de Gaulle, Courbevoie (92400). La SCPI ELYSÉES PIERRE a été agréée par l'AMF le 30 septembre 2011 (Visa n° 11-33). Dans sa démarche ISR la SCPI ELYSÉES PIERRE adopte une stratégie *best-in-progress.*

II – DONNÉES GÉNÉRALES SUR LA SOCIÉTÉ DE GESTION

2.1 Nom de la société de gestion en charge du ou des fonds auxquels s'applique ce Code

HSBC REIM (France), société de gestion agréée par l'AMF sous le n° GP08000013, est la filiale du groupe HSBC dédiée à la gestion immobilière pour compte de tiers. HSBC REIM est la société de gestion en charge de la SCPI ELYSÉES PIERRE.

2.2 Quels sont l'historique et les principes de la démarche d'investisseur responsable d'HSBC REIM ?

HSBC met en œuvre, au sein de sa filiale HSBC REIM (France), les compétences d'une équipe pluridisciplinaire, qui apporte à la résolution de chaque question le savoir-faire et l'expérience de spécialistes de l'immobilier.

Au travers de la SCPI ELYSÉES PIERRE, une des plus grosses capitalisations du marché, HSBC REIM cherche à répondre aux attentes des investisseurs souhaitant donner du sens à leur épargne, via une amélioration continue de son portefeuille d'actifs.

HSCB REIM a toujours favorisé, notamment dans sa thèse d'investissement, des actifs à proximité de nœuds de transport, mais également la proximité avec des commerces extérieurs afin d'améliorer la satisfaction et le bien-être des locataires.

2.3 Comment le fonds a-t-il formalisé sa démarche d'investisseur responsable ?

L'ensemble des documents liés à la politique d'investissement responsable sont disponibles sur le site internet de la SCPI ELYSÉES PIERRE. Ces documents incluent :

La Politique d'engagement vis-à-vis des parties prenantes

Le Code de Transparence

Site internet d'HSBC REIM : https://www.reim.hsbc.fr/fr

2.4 Comment est appréhendée la gestion des risques/opportunités ESG donc ceux liés au changement climatique par HSBC REIM ?

Les risques et opportunités ESG sont appréhendés par les équipes d'HSBC REIM au travers d'actions et d'outils mis en place :

- La grille de notation permet de prendre en compte les aspects environnementaux, sociaux et en matière de gouvernance pour chacun des actifs du portefeuille, ce qui permet à HSBC REIM de maintenir un patrimoine performant dans le temps.
- Lors de l'acquisition de nouveaux actifs, un audit environnemental ainsi qu'une notation de la performance extra-financière sont réalisés dans le but d'appréhender les risques et les opportunités relatifs à chacun des actifs.
- La mesure des consommations énergétiques et des émissions de GES, qui seront rendues possible par la collaboration des locataires, permettent la mise en place d'actions visant à limiter l'empreinte environnementale des actifs mais également à réduire les charges inhérentes aux différents immeubles.

Ces actions entreprises, par HSBC REIM, visent à maîtriser les risques et à identifier les opportunités liées au changement climatique pouvant impacter les différentes parties prenantes.

2.5 Quelles sont les équipes impliquées dans l'activité d'investissement responsable de la société de gestion ?

Dans sa démarche ISR, HSBC REIM s'est doté d'un comité ESG, à une fréquence mensuelle, visant à définir et déployer les enjeux ESG et d'innovation au sein des fonds gérés.

L'équipe ISR de HSBC REIM (France) est placée sous la responsabilité d'un Directeur Général Adjoint – Membre du Directoire, auquel un responsable ISR sera rattaché.

L'ensemble des équipes de la SCPI ELYSÉES PIERRE (23 collaborateurs) sont pleinement impliquées dans cette démarche d'investissement socialement responsable :

- La direction générale de la Société de Gestion (5 collaborateurs)
- L'équipe ISR (2 collaborateurs)
- L'équipe d'Investissement (3 collaborateurs)
- L'équipe d'Asset management (4 collaborateurs)
- L'équipe de Portfolio management (5 collaborateurs)
- La direction de la Conformité et des Risques (4 collaborateurs)
- La direction Juridique (2 collaborateurs)

2.6 Quels sont les moyens internes ou externes utilisés par la société de gestion pour conduire et prendre en compte l'analyse ESG ?

Les équipes internes (présentées en question 2.5) ainsi que les actions mises en place par HSBC REIM telles que la grille de notation ESG de son portefeuille d'actifs mais aussi sa politique d'engagement vis-à-vis des parties prenantes permettent d'assurer une conduite responsable de la SCPI ELYSÉES PIERRE.

Des partenaires externes sont également sollicités afin de collecter et centraliser les données extra-financières du patrimoine immobilier géré (auditeurs et gestionnaires techniques, syndics de copropriété, …).

Un cabinet spécialisé accompagne la SCPI ELYSÉES PIERRE dans l'obtention du label ISR.

2.7 Dans quelles initiatives concernant l'Investissement Responsable la société de gestion est-elle partie prenante ?

HSBC REIM fait pleinement partie d'instances impliquées dans l'amélioration énergétique et environnementale des immeubles en étant :

- Membre de commission ISR de l'ASPIM, Association Française des Sociétés de Placement Immobilier.
- Membre du CIBI, le Conseil International de la Biodiversité & Immobilier, association conjuguant la biodiversité et l'immobilier permettant le retour de la nature en ville. Le CIBI délivre les labels Biodivercity® qui promeuvent les meilleures pratiques en matière de biodiversité urbaine pendant les phases de programmation, conception et construction du cadre bâti. Il valorise les projets d'aménagement urbain, les projets immobiliers et les sites existants prenant en compte la biodiversité et la relation homme-nature.
- Membre de l'OID, Observatoire de l'Immobilier Durable, dont la vocation est de promouvoir le développement durable et l'innovation au sein de l'ensemble de la chaîne immobilière. L'OID consolide annuellement les consommations énergétiques d'un échantillon de 44 000 000 m^2 de bureaux en France, permettant un benchmark de la performance énergétique d'un patrimoine.

ASPIM
ASSOCIATION FRANÇAISE DES SOCIÉTÉS DE PLACEMENT IMMOBILIER

cibi Conseil International Biodiversité et Immobilier

OID Penser l'immobilier responsable

2.8 Quel est l'encours total des fonds immobiliers de la société de gestion gérés selon une démarche ISR ?

Au 31 décembre 2021, la capitalisation de la SCPI ELYSÉES PIERRE s'élève à 2.66 Mds € sous gestion.

2.9 Quel est le pourcentage des encours immobiliers de la société de gestion gérés selon une démarche ISR rapporté aux encours immobiliers totaux sous gestion ?

Le pourcentage des actifs ISR d'HSBC REIM s'élève, au 31 décembre 2021, à 74%, soit 2.66 Mds € sur un encours total de 3.6 Mds €.

2.10 Quels sont les fonds ISR ouverts au public gérés par la société de gestion ?

La SCPI ELYSÉES PIERRE est le seul fonds ISR ouvert au grand public géré par HSBC REIM.

III – DONNÉES GÉNÉRALES SUR LE FONDS ISR IMMOBILIER PRÉSENTÉES DANS CE CODE DE TRANSPARENCE

3.1 Quels sont les objectifs recherchés par la prise en compte des critères ESG au sein du fonds ?

Objectifs généraux

De façon générale, l'ambition de la démarche ISR D'HSBC REIM est d'inscrire ELYSÉES PIERRE dans une démarche d'évaluation et d'amélioration de sa qualité ESG.

HSBC REIM retient une approche dite « Best-in-Progress » pour ELYSÉES PIERRE, recherchant l'amélioration de la performance environnementale, sociale et en matière de gouvernance des actifs immobiliers.

Objectifs financiers

L'évaluation des critères ESG ainsi que la mise en place d'un plan d'amélioration adapté pour chaque immeuble permettent de générer des résultats plus durables et de maintenir des coûts de travaux stables sur une période longue.

Objectifs ESG

HSBC REIM s'engage à intégrer des critères ESG adaptés à la granularité de son patrimoine immobilier ainsi qu'à ses ambitions de développement. Un plan d'amélioration adapté pour chaque immeuble est mis en place au regard de notre grille d'évaluation des actifs immobiliers.

HSBC REIM a pour objectifs ESG :

1. Améliorer le confort et les services délivrés aux occupants des immeubles afin de favoriser leur bien-être au travail et leur satisfaction.

2. Renforcer le dialogue continu avec les occupants tout en les amenant à participer activement à une démarche qui est dans leur intérêt.

3. En lien avec les enjeux du changement climatique de limiter les consommations d'énergie et les émissions de gaz à effet de serre émis par les immeubles gérés dans le cadre de leur usage courant.

3.2 Quels sont les moyens internes et externes utilisés pour l'évaluation ESG des actifs immobiliers formant l'univers d'investissement du/des fonds ?

L'ensemble des équipes d'HSBC REIM sont impliquées dans le processus de labellisation ISR de la SCPI ELYSÉES PIERRE.

En interne, la grille de notation de la SCPI ELYSÉES PIERRE a été conçu par le Directeur Général Adjoint et le chef de projet ISR en collaboration avec un cabinet spécialisé et validé par le comité ESG. L'équipe ISR collecte les données relatives à chacun des actifs du portefeuille tant sur le plan technique qu'environnemental, assistée par l'équipe d'Asset et de Portfolio Management.

L'ensemble des équipes Asset et Portfolio management s'approprient et déploient les plans d'amélioration sur les immeubles gérés.

Un prestataire externe collecte les mandats auprès des locataires afin de récupérer les données de consommation énergétique.

Enfin, un appel d'offres est en cours pour mener un audit visant à conforter l'évaluation de chaque immeuble sur la base de la grille de notation.

L'évaluation des actifs est ensuite vérifiée et validée par le comité ESG de la SCPI ELYSÉES PIERRE.

3.3 Quels critères ESG sont pris en compte par le fonds ?

La grille de notation développée par HSBC REIM s'articule autour des trois grands piliers Environnement, Social / Sociétal et Gouvernance prenant en compte 19 critères et 87 sous-critères permettant d'évaluer la performance extra-financière de ses actifs.

Le pilier environnemental prend en compte les critères portant sur les aspects environnementaux de l'ensemble immobilier.

Le pilier Social / Sociétal porte sur les impacts de mieux-être des utilisateurs au sein de l'ensemble immobilier.

Le pilier Gouvernance porte sur l'implication des parties prenantes dans la démarche ISR.

Environnement	Social - Sociétal	Gouvernance
Carbone	**Mobilité**	**Clauses ESG**
Energie	Transports verts	Formation interne
Consommation d'eau	Accessibilité PMR	Engagement des locataires
Tri sélectif	Restauration	Sensibilisation
Biodiversité	Espaces verts	Eco-gestes
	Services & confort	
	Sécurité	
	Connectivité	
	Flexibilité du bâtiment	

Les critères sont pondérés de manière à respecter les exigences du label ISR mais également d'être en accord avec la stratégie globale de la SCPI ELYSÉES PIERRE.



Les pondérations sont les suivantes :

Pondération	Domaine	Critères	Poids dans la note globale
35%	ENVIRONNEMENT	**Carbone**	**10%**
		Energie	**10%**
		Consommation d'eau	5%
		Tri sélectif	6%
		Biodiversité	4%
40%	SOCIAL	**Mobilité**	**10%**
		Transports verts	4%
		Accessibilité PMR	3%
		Restauration	6%
		Espaces verts	3%
		Services & confort	8%
		Sécurité	2%
		Connectivité	2%
		Flexibilité du bâtiment	2%
25%	GOUVERNANCE	**Clauses ESG**	**6%**
		Formation interne	3%
		Engagement des locataires	6%
		Sensibilisation	4%
		Eco-gestes	6%

La mobilité* dispose d'une forte pondération puisque c'est un critère déjà inscrit dans l'ADN du fonds depuis sa création. HSBC REIM met également en avant l'importance accordée à la relation-locataires. Les équipes d'HSBC REIM visent à engager pleinement les occupants dans la démarche ESG d'ELYSÉES PIERRE par une sensibilisation importante et l'envoi de guides de bonnes pratiques (« les Eco-gestes »).

**mobilité : moyens d'accès à l'immeuble*

3.4 Quels principes et critères liés aux changements climatiques sont pris en compte par le fonds ?

En lien avec la démarche ESG de la SCPI ELYSÉES PIERRE, HSBC REIM tend à diminuer son impact environnemental par la mise en place de mesures visant à réduire les émissions de gaz à effet de serre et la consommation énergétique de son portefeuille d'actifs. De par ces actions, HSBC REIM vise à s'aligner avec l'objectif international de limitation du réchauffement climatique en deçà de 1.5°C par rapport aux niveaux préindustriels.

Dans sa grille de notation, HSBC REIM prend en compte des critères liés au carbone et à l'énergie tels que la consommation réelle des immeubles ou la part d'énergies vertes utilisée.

3.5 Quelle est la méthodologie d'analyse et d'évaluation ESG des actifs immobiliers ?

La grille de notation de la SCPI ELYSÉES PIERRE a été réalisée par son équipe ISR dédiée en collaboration avec un cabinet spécialisé. L'évaluation de son portefeuille d'actifs a été menée et est désormais systématique pour chacune des nouvelles acquisitions.

La méthodologie d'évaluation ESG, élaborée par les équipes d'HSBC REIM, est susceptible d'évoluer dans le temps et repose sur des données collectées en partie auprès d'acteurs externes, impliquant un risque de subjectivité, mais également de disponibilité de l'information.

Chacun des piliers ESG est pondéré en lien avec la stratégie ESG globale d'HSBC REIM :

ENVIRONNEMENT	SOCIAL	GOUVERNANCE
35%	40%	25%

Chacun de ces critères ESG comprend de multiples sous-critères (présentés dans la question 3.3) permettant d'obtenir une note finale de l'actif sur 100.

Cette notation permet de déterminer la performance ESG de chaque immeuble, d'établir et de mettre en place des plans d'action sur 3 ans afin d'améliorer la performance extra-financière, mais plus largement de piloter la performance de l'ensemble du portefeuille.

HSBC REIM s'engage à améliorer la note de ses actifs au-delà de 75 ou de l'améliorer de 20 points sur 3 ans.

3.6 A quelle fréquence est révisée l'évaluation ESG des actifs immobiliers ?

HSBC REIM révise annuellement l'évaluation de ses actifs immobiliers.

Une première notation est également effectuée pour chaque nouvelle acquisition.

IV – PROCESSUS DE GESTION

4.1 Comment les résultats de la recherche ESG sont-ils pris en compte dans la construction du portefeuille ?

Les critères ESG sélectionnés par HSBC REIM pour l'évaluation extra-financière de ses actifs sont adaptés à la granularité de son patrimoine. Elaborée en collaboration avec un cabinet spécialisé, cette notation intervient dès la phase d'acquisition. La note ESG est présentée lors du comité d'investissement et rentre en compte dans la décision d'investissement.

La note seuil de 75 points a été déterminée et permet d'identifier la performance des actifs du point de vue ESG, à l'aune des attentes et considérations d'HSBC REIM. Cette notation permet la mise en place de plans d'actions pour chacun des actifs. Ces plans d'amélioration de la performance ESG des actifs sont définis sur une durée de 3 ans.

Lors de la gestion courante de son patrimoine, la société de gestion s'engage à maintenir les actifs performants à un niveau au-dessus de la note seuil de 75 points et d'améliorer les autres de 20 points sur une période de 3 ans.

4.2 Comment les critères relatifs au changement climatique sont-ils pris en compte dans la construction du portefeuille ?

Dans sa démarche ESG, HSBC REIM cherche à améliorer la performance extra-financière de ses actifs durant l'intégralité de leur détention : de la phase d'acquisition à la gestion courante de l'actif.

La grille de notation de la SCPI ELYSÉES PIERRE a retenu divers critères visant à limiter les impacts du changement climatique. HSBC REIM évalue les consommations réelles en énergie et en carbone de son patrimoine afin de mettre en place un volet d'actions visant à réduire les consommations d'énergie. HSBC REIM favorise également l'utilisation d'énergies bas carbone ainsi que le développement de la biodiversité au sein de ses immeubles.

De surcroît, lors de l'acquisition de nouveaux actifs, HSBC REIM réalise systématiquement un état des risques mais également un audit technique permettant la mise en place de plans d'amélioration du parc immobilier.

4.3 Comment sont pris en compte les actifs présents dans le portefeuille du fonds ne faisant pas l'objet d'une analyse ESG ?

En adéquation avec les exigences du label ISR, HSBC REIM s'engage à noter à minima 90% des actifs de son patrimoine immobilier.

Les actifs pouvant ne pas faire l'objet d'une analyse ESG correspondent à des actifs atypiques tels que les data centers, des VEFA, les actifs acquis depuis moins de 12 mois en cas de manque d'information au moment de l'acquisition ou encore des actifs vacants de la SCPI ELYSÉES PIERRE.

4.4 Le processus d'évaluation ESG et/ ou le processus de gestion a-t-il changé dans les douze derniers mois ?

Le processus d'évaluation ESG du patrimoine d'actifs de la SCPI ELYSÉES PIERRE a été mis en place lors de la labellisation du fonds.

4.5 Le fonds contribue-t-il au développement de l'économie sociale et solidaire ?

La SCPI ELYSÉES PIERRE n'est pas vouée à contribuer au développement de l'économie sociale et solidaire. HSBC REIM peut cependant prendre part de manière ponctuelle à des actions de ce type.

4.6 Le ou les fonds investissent-ils dans des OPC ?

La SCPI Elysées Pierre n'investit pas dans des OPC.

V – CONTRÔLES ESG

5.1 Quelles sont les procédures de contrôles internes et/ou externes mises en place permettant de s'assurer de la conformité du portefeuille par rapport aux règles ESG fixées pour la gestion du/ des fonds ?

Des procédures de contrôles de la conformité mises en place au sein d'HSBC REIM sont réalisées à différents niveaux :

1- Les équipes d'HSBC REIM en charge de l'analyse ESG contrôlent en continu la conformité du portefeuille par rapport à la politique ESG établie.

2- Les équipes de contrôle permanent, en ce inclus le contrôle des risques, contrôlent les démarches ESG de la SCPI ELYSÉES PIERRE.

3- Un audit annuel est également réalisé par l'organisme certificateur.

VI – MESURES D'IMPACT ET REPORTING ESG

6.1 Comment est évaluée la qualité ESG du/des fonds ?

La qualité ESG de la SCPI ELYSÉES PIERRE est évaluée suite à la notation ESG d'au minimum 90% des actifs de son portefeuille. Le calcul des huit indicateurs présentés dans le rapport ISR permet de rendre compte de la qualité moyenne du fonds. Ces derniers sont calculés par les moyennes respectives de différents critères pondérés par la valeur vénale de chacun des actifs. Le rapport ISR inclut également les indicateurs de suivi de la politique d'engagement ainsi que l'inventaire des 5 actifs les plus importants, les 5 les plus performants et les 5 les moins performants.

6.2 Quels indicateurs d'impact ESG sont utilisés par le fonds ?

Les indicateurs d'impact utilisés par la SCPI ELYSÉES PIERRE sont les suivants :

ENVIRONNEMENT	
ENERGIE	*Performance énergétique moyenne des immeubles de la SCPI Elysées Pierre (en kWhef/m²) (pondérée par la valeur de l'actif)*
CARBONE	*Moyenne d'émission de GES par m² des immeubles de la SCPI Elysées Pierre (en kgCO2eq/m²) (pondérée par la valeur de l'actif)*
CERTIFICATION | LABELLISATION	*Part en valeur des actifs certifiés sur des thématiques environnementales (%)*

SOCIAL	
MOBILITE	*Part en valeur des actifs de la SCPI Elysées Pierre se situant à moins de 800m d'un transport en commun ferroviaire (%)*
CONNECTIVITÉ	*Part en valeur des actifs de la SCPI Elysées Pierre pour lesquels la fibre est disponible (%)*
MOBILITÉ VERTE	*Part en valeur des actifs disposant de bornes de rechargement et/ou de parking à vélo (%)*

GOUVERNANCE	
CONTRATS ESG	*Part en valeur des contrats de property management incluant des clauses ESG (%)*
ANNEXES ENVIRONNEMENTALES	*Part en valeur des surfaces louées couvertes par une annexe environnementale (%)*

6.3 Quels sont les supports media permettant d'informer les investisseurs sur la gestion ISR du ou des fonds ?

Dans sa démarche ESG, HSBC REIM souhaite rendre sa politique ISR visible et accessible pour le plus grand nombre :

- Site internet de la SCPI ELYSÉES PIERRE
- Rapport annuel de gestion
- Code de transparence mis à jour de manière annuelle
- Rapport extra-financier
- Politique d'engagement vis-à-vis des parties prenantes

6.4 La société de gestion publie-t-elle les résultats de sa politique d'engagement vis-à-vis des parties prenantes clés du fonds ?

Les informations relatives à la politique d'engagement de la SCPI ELYSÉES PIERRE vis-à-vis des parties prenantes sont disponibles sur le site internet du fonds. Les résultats de cette politique d'engagement sont également disponibles dans le rapport ESG de la SCPI ELYSÉES PIERRE.

SCPI ELYSÉES PIERRE

ELYSÉES PIERRE est gérée par la Société de Gestion HSBC REIM (France),

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 230 000 euros

Immeuble Cœur Défense - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92400 Courbevoie - SIREN 722 028 206 RCS Nanterre

Filiale de HSBC GLOBAL ASSET MANAGEMENT (France), elle-même filiale détenue directement

à 93,67 % et indirectement à 100 % par HSBC Continental Europe

Adresse internet : https://www.reim.hsbc.fr

Ce document est produit et diffusé par HSBC REIM (France). Toute reproduction ou utilisation non autorisée des commentaires et analyses de ce document (même partielle) engagera la responsabilité de l'utilisateur et sera susceptible d'entraîner des poursuites. Les commentaires et analyses reflètent l'opinion de HSBC REIM (France) sur le marché et son évolution, en fonction des informations connues à ce jour. Ils ne sauraient constituer un engagement de HSBC REIM (France). L'ensemble des informations contenues dans ce document peut être amené à changer sans avertissement préalable.
Toutes les données sont issues de HSBC REIM (France) sauf avis contraire. Les informations fournies par des tiers proviennent de sources que nous pensons fiables mais nous ne pouvons en garantir l'exactitude.
Ce document ne revêt aucun caractère contractuel et ne constitue en aucun cas ni une sollicitation d'achat ou de vente, ni une recommandation d'achat ou de vente de valeurs mobilières dans toute juridiction dans laquelle une telle offre n'est pas autorisée par la loi.
En conséquence, HSBC REIM (France) ne saurait être tenu responsable d'une décision d'investissement ou de désinvestissement prise sur la base de ces commentaires et/ ou analyses. Par ailleurs, les performances passées relatives aux valeurs de parts et aux revenus distribués ne préjugent pas des performances futures.
Il est à noter que la commercialisation du produit peut cesser à tout moment sur décision de la société de gestion
En cas de besoin, les investisseurs peuvent se référer à la charte de traitement des réclamations disponible dans le bandeau de notre site internet et sur le lien suivant : http://www.reim.hsbc.fr
HSBC REIM (France) – 722 028 206 RCS Nanterre. S.A. à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 230 000 euros.
Filiale à 100% de HSBC GLOBAL ASSET MANAGEMENT (France).
Siège social et adresse postale : Immeuble Cœur Défense - 110 Esplanade du Général de Gaulle - 92400 Courbevoie

Document non contractuel, mis à jour en juin 2022.